

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din municipiul Mediaș.

Serviciile publice de interes local sunt serviciile publice care răspund în principal nevoilor colectivităților locale și care sunt realizate în mod optim prin acțiunea autorităților administrației publice locale. Autoritățile administrației publice locale, prin acte administrative, au competența de înființare/organizare a structurilor responsabile pentru prestarea serviciilor care răspund în principal nevoilor specifice colectivității locale.

Serviciile de administrare a domeniului public și privat grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect, printre altele și construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor;

Principalele activități edilitar-gospodărești, specifice sectorului administrării domeniului public și privat trebuie să asigure, așa cum se prevede în art.5 pct.3 lit.d din OG 71/2002 administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor.

Potrivit art.7 din OUG 71/2002 actualizată, corelat cu art.589 alin.2 și art.594 din OUG 57/2019 înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități.

Alegerea formei de gestiune a serviciilor de administrare a domeniului public și privat se face prin hotărâri ale consiliilor locale în funcție de specificul, volumul și natura bunurilor proprietate public și privată, de interesele actuale și de perspectiva ale unității administrativ-teritoriale, precum și de numărul și mărimea localităților componente

Prin HCL nr.273/2010 s-a aprobat delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din municipiul Mediaș, a Regulamentului de organizare și funcționare al SC Piața Prim Com SA, în scopul organizării și funcționării structurilor de vânzare reprezentând piețe agroalimentare din municipiul Mediaș și caietul de sarcini privind furnizarea acestor servicii, iar prin HCL nr. 49/2011 s-a aprobat darea în exploatare a sistemului de utilitate publică aferent serviciului de administrare a piețelor agroalimentare și a târgurilor, precum și stabilirea redevenței aferentă acestora.

Pe considerentele legale referitoare la prioritizarea interesului general al colectivităților locale, la satisfacerea cât mai completă a cerințelor și protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economic-sociale la nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unitatea administrativ-teritorială Mediaș s-a propus elaborarea unui **Studiu de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din municipiul Mediaș**, de către o firmă de specialitate.

În acest sens a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.170/30.07.2024 privind aprobarea elaborării unui Studiu de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Mediaș.

Totodată pentru elaborarea studiului de oportunitate s-a încheiat contractul de servicii nr.197/30.08.2024 cu SC REAL SMART DEVELOPEMENT SRL .

Scopul studiului este de a fundamenta și de a stabili modalitatea optimă de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Mediaș, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, unui operator autorizat care dispune de capacitatea tehnică și profesională necesară, în condiții de eficiență managerială și

financiara, , propunându-se ca variantă optima concesionarea serviciului prin gestiune delegate, potrivit art.10 din OG nr.71/ 2002 actualizată, pe o perioadă de 49 de ani.

Față de considerentele menționate mai sus, în temeiul art.136, alin (1) din OUG 57/2019 privin Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ ȘI APROBARE

Proiectul de hotărâre privind aprobarea **Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare și târgurilor din municipiul Medias**, precum și aprobarea concesionării serviciului de administrare și exploatare a Pietelor agroalimentare și târgurilor din Municipiul Medias prin gestiune delegată.

**INIȚIATOR
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN**